

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 442480, Пензенская область, район Неверкинский, село Черталей58:20:0400101

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №01553000258230000170001 от 30.05.2023

3. Дата подготовки карты-плана территории: 16.11.2023

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЕРКИНСКОГО РАЙОНА

основной государственный регистрационный номер: 1035800602640

идентификационный номер налогоплательщика: 5825100358

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: —

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кивишев Олег Павлович
основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 13566002138

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 26950, 21.12.2021

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация "БОКИ"

Контактный телефон: 8-937-437-95-71

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Пензенская обл., г. Пенза, ул. Некрасова, д. 26, kivishev1988@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации и или признаваемые в соответствии с международным договором Российской Федерации и в качестве документов, удостоверяющих личность</u>	<u>22.11.2023</u>	<u>б/н</u>	<u>Акт согласования</u>	<u>=</u>
2	<u>Иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации и в качестве документов, удостоверяющих личность</u>	<u>03.11.2023</u>	<u>б/н</u>	<u>Заключение</u>	<u>=</u>

	<u>ой</u> <u>Федераци</u> <u>и или</u> <u>признава</u> <u>емые в</u> <u>соответст</u> <u>вии с</u> <u>междуна</u> <u>родным</u> <u>договоро</u> <u>м</u> <u>Российск</u> <u>ой</u> <u>Федераци</u> <u>и в</u> <u>качестве</u> <u>документ</u> <u>ов,</u> <u>удостове</u> <u>ряющих</u> <u>личность</u>				
3	<u>Иные</u> <u>документ</u> <u>ы,</u> <u>предусмо</u> <u>тренные</u> <u>законода</u> <u>тельство</u> <u>м</u> <u>Российск</u> <u>ой</u> <u>Федераци</u> <u>и или</u> <u>признава</u> <u>емые в</u> <u>соответст</u> <u>вии с</u> <u>междуна</u> <u>родным</u> <u>договоро</u> <u>м</u> <u>Российск</u> <u>ой</u> <u>Федераци</u> <u>и в</u> <u>качестве</u> <u>документ</u> <u>ов,</u> <u>удостове</u> <u>ряющих</u> <u>личность</u>	<u>03.11.2023</u>	<u>455</u>	<u>Постановление</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Мной, кадастровым инженером Кивишевым Олегом Павловичем (номер регистрации в государственном реестре лиц 26950, СНИЛС 13566002138, контактный телефон

89374379571, эл.почта gbu_gko@mail.ru; включен в реестр членов СРО "БОКИ"; регистрационный номер СРО 2503 от 21.12.2021.) проведены комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала 58:20:0400101 (Российская Федерация, Пензенская область, район Неверкинский, село Черталей).

2. Карта-план подготовлен в рамках гарантийных обязательств по договору на выполнение комплексных кадастровых работ №01553000258230000170001 от 30.05.2023. В связи с тем, что при проведении ККР в кадастровом квартале 58:20:0400101 не были учтены земельные участки и объекты капитального строительства, требуется внести изменения в КПТР.
3. Исправлены реестровые ошибки в местоположении земельных участков: 58:20:0400101:37, 58:20:0400101:41, 58:20:0400101:38.
4. В процессе выполнения работ были использованы сведения ЕГРН в виде кадастрового плана территории КУВИ-001/2025-101777373 от 07.05.2025, выписки об основных характеристиках объектов недвижимости и земельных участков, а также межевые дела на земельные участки и описания земельных участков.
5. Геодезические работы проводились методом спутниковых геодезических измерений (определений).
6. Для соблюдения требований точности определения местоположения земельных участков по состоянию на 03.06.2025 были использованы пункты N3829105, N3829324, N3829218. Сведения о пунктах указаны в «Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети и геодезических сетей специального назначения» №170-9188/2025-В от 10.04.2025г.
7. При проведении комплексных кадастровых работ использовалась местная система координат: МСК-58, зона картографической проекции: 2.
8. Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в Правилах землепользования и застройки Кузнецкого муниципального образования Неверкенского муниципального района Пензенской области № 789-пП от 11.10.2024г по рабочий поселок Неверкино Пензенской области. Ссылка: <https://fgistp.economy.gov.ru/lk/#/document-show/352708>
9. Согласно Правилам землепользования и застройки для видов разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», «Для ведения личного подсобного хозяйства», установлены предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: размеры земельных участков не подлежат установлению; минимальная площадь земельных участков – 500 м²; максимальная площадь земельных участков – 3000 м². .
10. Площади уточняемых земельных участков устанавливалась с учетом норм действующего законодательства. Уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренным частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (ред. от 14.02.2024), в том числе с использованием документов, указанных в части 3 статьи 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" (ред. от 24.07.2023).
11. Местоположение границ уточняемых земельных участков определялось с учетом существования границ на местности пятнадцать и более лет, закрепленных с использованием объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельных участков. Границы уточняемых земельных участков проходят по заборам, ограждениям, стенам зданий, конструктивным элементам.
12. В результате выполнения комплексных кадастровых работ произведено исправление

местоположения границ 3-ех земельных участков: 58:20:0400101:37, 58:20:0400101:38, 58:20:0400101:41

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/ п	Вид геодезич еской сети	Название пункта геодезичес кой сети и тип знака	Система координат пункта геодезиче ской сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 20.02.2023		
						Сведения о состоянии		
1	2	3	4	Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	План, пир., 5.800 м, 32, б/№ 1 Геодезич еская сеть сгущения 2336943. 24 331821.5 0 утрачен сохранил ся сохранил ся	План, пир., 5.800 м, 32, б/№, Геодезичес кая сеть сгущения	—	2336943. 24	331821.5 0	утрачен	сохрани лся	сохранилс я
2	Донгузле й, неизвесте н, 1, б/№ 3 Геодезич еская сеть сгущения 2347573. 99 345862.0 6 сохранил ся сохранил ся сохранил ся	Донгузлей, неизвестен, 1, б/№, Геодезичес кая сеть сгущения	—	2347573. 99	345862.0 6	сохранился	сохрани лся	сохранилс я
3	Неверкин	Неверкино,	—	2347588.	332000.1	утрачен	сохрани	сохранилс

	о, пир., 5.900 м, 1, б/№ 2 Геодезическая сеть сгущения 2347588. 75 332000.1 6 утрачен сохранился сохранился	пир., 5.900 м, 1, б/№, Геодезическая сеть сгущения		75	6		лся	я
--	--	--	--	----	---	--	-----	---

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/ п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая SOKKIA GRX2	64260-16, Действительно до 11.09.2023	С-ДЭМ/12-09-2022/185940114 от 12.09.2022
2	Аппаратура геодезическая спутниковая SOKKIA GRX2	64260-16, Действительно до 11.09.2023	С-ДЭМ/12-09-2022/185940114 от 12.09.2022

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:20:0400101:37

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	32678 2.21	23471 55.39	32679 0.76	23471 90.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
2	32678 4.56	23471 64.74	32679 2.85	23471 98.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
3	32677 6.15	23471 66.76	32678 3.61	23472 01.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
4	32677 8.13	23471 73.94	32678 5.38	23472 09.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
5	32674 7.76	23471 82.24	32674 4.93	23472 19.36	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

					измерений (определений)		
6	32673 7.04	23471 85.51	32674 1.12	23472 02.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
7	32673 8.62	23471 81.06	32674 9.38	23472 00.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
8	32673 5.87	23471 65.50	32678 1.98	23471 92.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
9	32674 3.67	23471 63.88	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
10	32674 6.89	23471 63.08	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
11	32676 2.35	23471 59.75	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
12	32677 3.82	23471 57.35	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
1	32678 2.21	23471 55.39	32679 0.76	23471 90.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:20:0400101:37

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	8.85	—	Согласовано
2	3	9.51	—	Согласовано
3	4	8.53	—	Согласовано
4	5	41.62	—	Согласовано
5	6	17.68	—	Согласовано
6	7	8.43	—	Согласовано
7	8	33.56	—	Согласовано
8	1	9.02	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:20:0400101:37

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Пензенская область, район Неверкинский, село Черталей, улица Полевая, земельный участок 2/1
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	810 кв.м $\pm$ 6.16 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{810} * \sqrt{((1 + 1.78^2)/(2 * 1.78))} = 6.16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	810
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	500 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>58:20:0400101:37</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:20:0400101:41

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
13	32679 0.76	23471 90.35	32677 8.13	23471 73.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
14	32679 2.83	23471 98.83	32678 1.98	23471 92.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
15	32678 3.52	23472 01.05	32674 9.38	23472 00.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
16	32678 5.38	23472 09.56	32674 4.74	23471 83.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
17	32675 5.25	23472 16.73	—	—	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

					измерений (определений)		
18	32675 1.26	23471 99.72	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
13	32679 0.76	23471 90.35	32677 8.13	23471 73.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:20:0400101:41

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
13	14	18.89	—	Согласовано
14	15	33.56	—	Согласовано
15	16	17.86	—	Согласовано
16	13	34.64	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:20:0400101:41

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Пензенская область, район Неверкинский, село Черталей, улица Полевая, земельный участок 2/2
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	626 кв.м ± 5.15 кв.м

3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{626} * \sqrt{(1 + 1.41^2)/(2 * 1.41)} = 5.15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	626
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>58:20:0400101:41</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:20:0400101:38

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
29	32677 8.13	23471 73.94	32678 0.24	23471 55.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
30	32677 9.91	23471 83.04	32678 4.28	23471 72.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
31	32678 8.90	23471 81.50	32677 8.13	23471 73.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
32	32679 0.76	23471 90.35	32674 4.74	23471 83.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
33	32675 1.26	23471 99.72	32673 7.04	23471 85.51	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

					измерений (определений)		
34	32674 0.98	23472 00.76	32673 8.62	23471 81.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
35	32673 7.04	23471 85.51	32673 5.87	23471 65.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
36	32674 7.76	23471 82.24	32674 3.67	23471 63.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н37У	—	—	32676 2.35	23471 59.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н38У	—	—	32677 3.82	23471 57.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
29	32677 8.13	23471 73.94	32678 0.24	23471 55.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:20:0400101:38

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
29	30	16.95	—	Согласовано
30	31	6.36	—	Согласовано

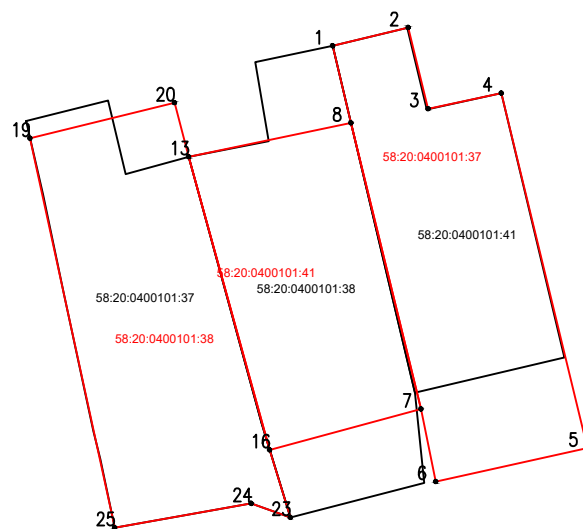
31	32	34.64	—	Согласовано
32	33	8.05	—	Согласовано
33	34	4.72	—	Согласовано
34	35	15.80	—	Согласовано
35	36	7.97	—	Согласовано
36	н37У	19.13	—	Согласовано
н37У	н38У	11.72	—	Согласовано
н38У	29	6.59	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:20:0400101:38

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Пензенская область, район Неверкинский, село Черталей, улица Полевая, земельный участок 3/2
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	841 кв.м $\pm$ 6.14 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{841} * \sqrt{((1 + 1.63^2)/(2 * 1.63))} = 6.14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	841
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 3000

7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>58:20:0400101:38</u>		
1.	—	

Схема границ земельных участков

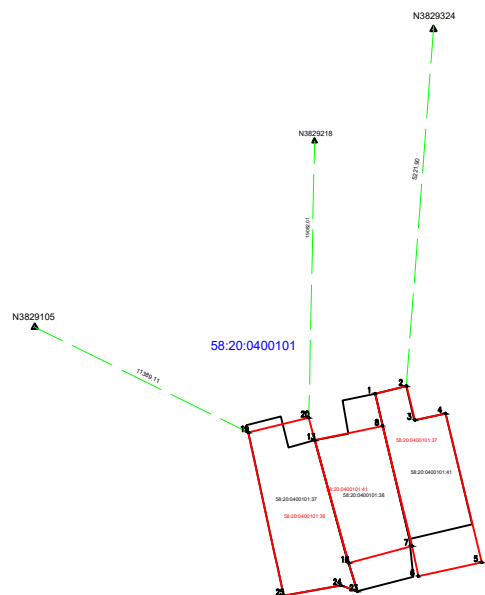


Условные обозначения:

Масштаб 1:2000

- - уточненные границы контура земельного участка, здания, сооружения;
- - существующая граница земельного участка, здания, сооружения;
- - часть границы земельного участка, сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения на местности
- - граница кадастрового квартала;
- 58:18:0010203 - обозначение кадастрового квартала;
- :16 - обозначение земельного участка, здания, сооружения;
- н10У - обозначение характерной точки границы земельного участка;
- 16 - обозначение характерной точки границы земельного участка, сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения на местности;

Схема геопостроение земельных участков



Условные обозначения:

- - уточненные границы контура земельного участка, здания, сооружения;
- - существующая граница земельного участка, здания, сооружения;
- - часть границы земельного участка, сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения на местности
- - граница кадастрового квартала;
- 58:20:0400101 - обозначение кадастрового квартала;
- :19 - обозначение земельного участка, здания, сооружения;
- н10% - обозначение характерной точки границы земельного участка;
- o - обозначение характерной точки границы земельного участка, сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения на местности;